

## II Ansprechpartner – Behörden

**Hinweis: Wichtige Behörden und Ämter der Stadt Chemnitz sind einsehbar unter [www.chemnitz.de](http://www.chemnitz.de) > Bürger & Rathaus > Rathaus > Ämter A-Z**

### Genehmigungsbehörden

Baugenehmigungsamt	Baugenehmigungsamt Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 6301 E-Mail: <a href="mailto:baugenehmigungsamt@stadt-chemnitz.de">baugenehmigungsamt@stadt-chemnitz.de</a>
Denkmalschutz	Baugenehmigungsamt, Abt. Denkmalschutz Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 6351 E-Mail: <a href="mailto:denkmalschutzbehoerde@stadt-chemnitz.de">denkmalschutzbehoerde@stadt-chemnitz.de</a>
Liegenschaftskataster	Städtisches Vermessungsamt, Abt. Geobasisdaten Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 6230 E-Mail: <a href="mailto:vermessungsamt@stadt-chemnitz.de">vermessungsamt@stadt-chemnitz.de</a>
Bauleitplanung, Stadtplanungsamt	Stadtplanungsamt Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 6101 E-Mail: <a href="mailto:stadtplanungsamt@stadt-chemnitz.de">stadtplanungsamt@stadt-chemnitz.de</a>
Grundbuchamt	Grundbuchamt Chemnitz Amtsgericht Gerichtsstraße 2 09112 Chemnitz Tel.: 0371/4530 E-Mail: <a href="mailto:verwaltung@agc.justiz.sachsen.de">verwaltung@agc.justiz.sachsen.de</a>
Umweltamt	Umweltamt Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 3601 E-Mail: <a href="mailto:umweltamt@stadt-chemnitz.de">umweltamt@stadt-chemnitz.de</a>
Untere Wasser-, Bodenschutzbehörde	Umweltamt, Abt. Untere Wasser-, Bodenschutzbehörde Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 3651 E-Mail: <a href="mailto:umweltamt@stadt-chemnitz.de">umweltamt@stadt-chemnitz.de</a>
Immissionsschutzbehörde (Ausnahmegenehmigung für Nachtarbeit beantragen)	Umweltamt, Abt. Untere Immissionsschutzbehörde Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 3631 E-Mail: <a href="mailto:immissionsschutz@stadt-chemnitz.de">immissionsschutz@stadt-chemnitz.de</a>
Naturschutzbehörde	Umweltamt, Abt. Untere Naturschutzbehörde Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 3602 E-Mail: <a href="mailto:umweltamt@stadt-chemnitz.de">umweltamt@stadt-chemnitz.de</a>
Fällantrag nach Baumschutzsatzung	Grünflächenamt Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz

	Tel.: 0371/488 6701 E-Mail: <a href="mailto:gruenflaechenamt@stadt-chemnitz.de">gruenflaechenamt@stadt-chemnitz.de</a>
Tiefbau (Zufahrt, Schachtgenehmigung)	Tiefbauamt Technisches Rathaus Friedensplatz 1 09111 Chemnitz Tel.: 0371/488 6601 E-Mail: <a href="mailto:tiefbauamt@stadt-chemnitz.de">tiefbauamt@stadt-chemnitz.de</a>

# ANTRÄGE

Nachfolgend finden Sie eine Auswahl unserer Formulare im Baugenehmigungsverfahren.

Ob diese für Ihren speziellen Anwendungsfall notwendig sind,  
erfahren Sie bei Ihrer zuständigen Genehmigungsbehörde.

Weitere Antragsformulare finden Sie unter:

[www.chemnitz.de](http://www.chemnitz.de) > Rathaus > Dienstleistungsportal & Formulare > im Dropdown-Menü „Bauen & Wohnen“ auswählen  
bzw. unter dem Direktlink: <https://chemnitz.de/dienstleistungsportal/?filter-theme=Bauen%20und%20Wohnen>

Anzeige zur Aufnahme der Nutzung:

[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/630003\\_anzeige\\_nutzungsaufnahme.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/630003_anzeige_nutzungsaufnahme.pdf)

Bauanzeige einreichen (Genehmigungsfreistellung)

- Merkblatt: [https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631007\\_mvorlqf.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631007_mvorlqf.pdf)
- Statistischer Erhebungsbogen für Baugenehmigung/Baufertigstellung sowie Bauabgang (extern):  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631007\\_mvorlqf.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631007_mvorlqf.pdf)
- Vorlage der Genehmigungsfreistellung:  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631007\\_genehmigungsfreistellung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631007_genehmigungsfreistellung.pdf)
- Bestätigung in der Gemeinde über die sichere Erschließung  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/6112009\\_bestaetiqng\\_gesicherte\\_erschliessung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/6112009_bestaetiqng_gesicherte_erschliessung.pdf)
- Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung:  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631012\\_antrag\\_auf\\_abweichung\\_ausnahme\\_befreiung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631012_antrag_auf_abweichung_ausnahme_befreiung.pdf)
- Baubeschreibung zum Bauantrag:  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631014\\_baubeschreibung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631014_baubeschreibung.pdf)
- Schriftlicher Teil zum Lageplan:  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631013\\_lageplan.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631013_lageplan.pdf)
- Erklärung des Tragwerkplaners  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631015\\_erklaerung\\_tragwerkplaner.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631015_erklaerung_tragwerkplaner.pdf)
- Erklärung gemäß Baumschutzsatzung  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631006\\_erklaerung\\_baumschutz.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631006_erklaerung_baumschutz.pdf)
- Betriebsbeschreibung Gewerbe  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631020\\_betriebsbeschreibung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631020_betriebsbeschreibung.pdf)

Baubeginn anzeigen

- Baubeginnsanzeige:  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/630004\\_baubeginnsanzeige.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/630004_baubeginnsanzeige.pdf)

Baugenehmigung beantragen

- Merkblatt  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631006\\_mvorlb.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631006_mvorlb.pdf)
- Bauantrag  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631006\\_bauantrag\\_saechsische\\_bauordnung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631006_bauantrag_saechsische_bauordnung.pdf)
- Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung:  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631012\\_antrag\\_auf\\_abweichung\\_ausnahme\\_befreiung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631012_antrag_auf_abweichung_ausnahme_befreiung.pdf)
- Baubeschreibung zum Bauantrag:  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631014\\_baubeschreibung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631014_baubeschreibung.pdf)
- Schriftlicher Teil zum Lageplan:  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631013\\_lageplan.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631013_lageplan.pdf)
- Erklärung des Tragwerkplaners  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631015\\_erklaerung\\_tragwerkplaner.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631015_erklaerung_tragwerkplaner.pdf)
- Erklärung des Entwurfsverfassers  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/630014\\_erklaerung\\_entwurfsverfasser.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/630014_erklaerung_entwurfsverfasser.pdf)
- Erklärung gemäß Baumschutzsatzung  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631006\\_erklaerung\\_baumschutz.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631006_erklaerung_baumschutz.pdf)
- Antrag auf Maßnahmen am Baumbestand  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/672004\\_baumfaellantrag.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/672004_baumfaellantrag.pdf)
- Erklärung zur Beseitigung von Niederschlagswasser  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631019\\_niederschlagswasserbeseitigung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631019_niederschlagswasserbeseitigung.pdf)
- Versickern von Niederschlagswasser - Prüfkriterien Erlaubnisfreiheit  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/362002a.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/362002a.pdf)
- Auskunftsbogen Bauvorhaben im Überschwemmungsgebiet  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/362006\\_bauvorhaben\\_ueberschwemmungsgebiet.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/362006_bauvorhaben_ueberschwemmungsgebiet.pdf)
- Betriebsbeschreibung Gewerbe  
[https://chemnitz.de/static/mam/vis\\_form/631020\\_betriebsbeschreibung.pdf](https://chemnitz.de/static/mam/vis_form/631020_betriebsbeschreibung.pdf)